



МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Московский технологический университет»

МИРЭА

ПРИКАЗ

24.05.2016

Москва

№ 85.9

О введении в действие Положения о структурном подразделении «Студенческий городок»

В соответствии с Уставом МИРЭА и решением Ученого совета от 30 марта 2016 г. (протокол № 8) п р и к а з ы в а ю:

1. Ввести в действие Положение о структурном подразделении «Студенческий городок» (СМКО МИРЭА 6.4/03.П.142-16).
2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора по административно-хозяйственной работе Тарасова И.А.

Ректор

С.А. Кудж



МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Московский технологический университет»

МИРЭА

Система менеджмента качества обучения

ПРИНЯТО

Решением Ученого совета
30 марта 2016 г.
протокол № 8

УТВЕРЖДАЮ

Ректор  С.А. Кудж
«24»  2016 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ
О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ
СТУДЕНЧЕСКИЙ ГОРОДОК**

СМКО МИРЭА 6.4/03.П.142-16



Москва 2016 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие положения	6
2. Права и обязанности, проживающих в студенческом общежитии	10
3. Обязанности администрации Университета.....	12
4. Обязанности администрации студенческого общежития.....	14
5. Порядок заселения и выселения из студенческого общежития.....	15
6. Порядок предоставления мест в студенческом общежитии иногородним семейным студентам	16
7. Оплата за проживание в студенческом общежитии	17
8. Общественные организации обучающихся и органы самоуправления проживающих в студенческом общежитии	18
Лист согласования	19
Лист ознакомления	20

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано на основании:

- Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2012 г. № 273 – ФЗ (ред. от 23.07.2013 г.) «Об образовании в Российской Федерации».
- Письма Министерства образования и науки Российской Федерации № МК - 992/09 от 09.08.2013 г "О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии".
- Примерного Положения о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования РФ, утвержденным Министерством образования и науки РФ 10.07.2007 г. (письмо Рособразования от 27.07.2007 г. № 1276/12-16).
- Действующего жилищного законодательства Российской Федерации.
- нормативных правовых актов Российской Федерации.
- Устава федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Московский технологический университет»

Настоящее Положение является локальным нормативным актом Московского технологического университета, выполнение которого обязательно для всех категорий лиц, проживающих в студенческих общежитиях.

1.2. Студенческий городок (далее студгородок) является структурным подразделением федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Московский технологический университет» (далее – Университет), в состав которого входят студенческие общежития Университета (далее студенческие общежития).

1.3. Студгородок в своей деятельности руководствуется жилищным законодательством Российской Федерации, законодательством в области образования, настоящим Положением, Уставом, иными локальными нормативными актами Университета и требованиями системы менеджмента качества (далее – СМК).

Положение О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ СТУДЕНЧЕСКИЙ ГОРОДОК	Система менеджмента качества обучения СМКО МИРЭА 6.4/03.П.142-16	стр. 3 из 20
--	---	--------------

1.4. Студгородок содержится за счет средств федерального бюджета, выделяемых Университету, платы за пользование студенческими общежитиями и других внебюджетных средств, поступающих от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности.

В состав студгородка входят студенческие общежития, расположенные по адресу:

119571, г. Москва, проспект Вернадского, дом 86, стр. 1;

121165, г. Москва, ул. Студенческая, дом 33, корп. 3;

121165, г. Москва, ул. Студенческая, дом 33, корп. 4;

119192, г. Москва, Мичуринский проспект, дом 12, корп. 2.

1.5. Студенческие общежития предназначены для временного проживания и размещения:

- на период обучения иногородних студентов, аспирантов, докторантов, ординаторов, интернов, обучающихся по очной форме обучения;
- на период сдачи экзаменов и выполнения работ по диссертации аспирантов, докторантов, обучающихся по заочной форме обучения;
- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

При условии полной обеспеченности местами в студенческих общежитиях перечисленных выше категорий обучающихся по согласованию с профсоюзной студенческой (объединенной) организацией (далее - профсоюзная организация студентов) администрация Университета вправе принять решение о размещении в студенческих общежитиях:

- стажеров; слушателей подготовительных отделений вузов, институтов и факультетов повышения квалификации и других форм послевузовского и дополнительного профессионального образования для временного проживания в период их очного обучения;
- студентов, постоянно проживающих на территории данного муниципального образования или города федерального значения;

Положение О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ СТУДЕНЧЕСКИЙ ГОРОДОК	Система менеджмента качества обучения СМКО МИРЭА 6.4/03.П.142-16	стр. 4 из 20
--	---	--------------

- работников Университета, в том числе членов их семей, на период их работы;
- сотрудников и государственных (муниципальных) служащих органов государственной власти, органов местного самоуправления и органов внутренних дел Российской Федерации на основании письменного обращения руководителя соответствующего органа;
- граждан, командированных в Университет, в том числе для участия в конференциях, совещаниях, работах по реализации совместных проектов (договоров, соглашений и др.)

1.6. Иностранцы граждане, граждане стран Содружества Независимых Государств (СНГ) и Балтии, принятые на обучение в Университет по межгосударственным договорам, размещаются в студенческих общежитиях на общих основаниях с обучающимися из числа граждан Российской Федерации.

1.7. Иным лицам, не указанным в пунктах 1.3-1.5 настоящего положения, Университет может предоставить временные услуги проживания и пользования коммунальными и хозяйственными услугами в студенческих общежитиях на местах, которые признаны гостевыми.

1.8. Проживание в студенческих общежитиях посторонних лиц не допускается.

1.9. В студенческих общежитиях при наличии свободных площадей и в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, психологической разгрузки, досуга, интернет-комнаты, спортивные залы, санатории-профилактории, изоляторы, помещения для бытового обслуживания и общественного питания (столовая, буфет с подсобными помещениями, душевые, умывальные комнаты, постирочные, гладильные комнаты и т.д.).

Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческих общежитий.

1.10. Нежилые помещения для организации общественного питания (столовые, буфеты), бытового (парикмахерские, прачечные) и медицинского обслуживания (здравпункты, поликлиники, санатории-профилактории), охраны Университета, размещенные в студенческих общежитиях для обслуживания проживающих, предоставляются в пользование на договорной основе в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Положение О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ СТУДЕНЧЕСКИЙ ГОРОДОК	Система менеджмента качества обучения СМКО МИРЭА 6.4/03.П.142-16	стр. 5 из 20
--	---	--------------

1.11. Общее руководство работой в студенческих общежитиях по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитиях возлагается на проректора по административно-хозяйственной работе.

1.12. Структура студгородка состоит из администрации Университета и администрации студенческих общежитий. Конкретный состав и персонал администрации устанавливается штатным расписанием, в соответствии с объемом выполняемых работ. В штате студенческих общежитий могут быть штатные сотрудники и сотрудники, работающие по совместительству (внутреннему и/или внешнему). Функции, права, обязанности, ответственность и требования к квалификации работников студгородка приведены в соответствующих должностных инструкциях.

1.13. В Университете в соответствии с настоящим Положением с учетом конкретных условий разрабатываются правила внутреннего распорядка в студенческих общежитиях, которые утверждаются ректором по согласованию с профсоюзной организацией студентов.

1.14. Реорганизация и (или) ликвидация студгородка осуществляется приказом ректора на основании решения Ученого совета Университета в соответствии с Уставом Университета.

2. Права и обязанности, проживающих в студенческих общежитиях

2.1. Проживающие в студенческих общежитиях имеют право:

2.1.1. проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения при условии соблюдения настоящего Положения, Правил внутреннего распорядка и договора найма жилого помещения;

2.1.2. пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческих общежитий;

2.1.3. переселяться с согласия администрации Университета в другое жилое помещение студенческих общежитий при наличии обоснованных и объективных причин и возможности;

Положение О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ СТУДЕНЧЕСКИЙ ГОРОДОК	Система менеджмента качества обучения СМКО МИРЭА 6.4/03.П.142-16	стр. 6 из 20
--	---	--------------

- 2.1.4. избирать студенческий совет общежитий и быть избранным в его состав;
- 2.1.5. участвовать через студенческий совет общежития, профсоюзную организацию студентов в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы;
- 2.1.6. на получение дополнительных (платных) услуг;
- 2.1.7. принимать посетителей с 9.00 до 22.00 часов по заявлению проживающего в студенческом общежитии.

Проживающие могут иметь иные права, предусмотренные настоящим Положением, правилами проживания и внутреннего распорядка, договором найма и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и локальными актами Университета.

2.2. Проживающие в студенческих общежитиях обязаны:

- 2.2.1. строго соблюдать настоящее Положение, Правила внутреннего распорядка студенческих общежитий, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;
- 2.2.2. бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческих общежитий, экономно расходовать электроэнергию, тепло, газ и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях (блоках);
- 2.2.3. своевременно, в установленном Университетом порядке, вносить плату за проживание, коммунальные услуги и за все виды потребляемых дополнительных услуг, предоставляемых по желанию проживающих;
- 2.2.4. выполнять условия заключенного с администрацией Университета договора найма жилого помещения;
- 2.2.5. возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения;

Положение О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ СТУДЕНЧЕСКИЙ ГОРОДОК	Система менеджмента качества обучения СМКО МИРЭА 6.4/03.П.142-16	стр. 7 из 20
--	---	--------------

2.2.6. уважительно относиться к проживающим, не грубить и не оскорблять проживающих и обслуживающий персонал;

2.2.7. знать место расположения средств пожаротушения и правила их применения. При обнаружении возгорания, запахов дыма, гари и др. признаков немедленно сообщить коменданту или другому ответственному лицу.

2.3. Проживающие в студенческих общежитиях на добровольной основе привлекаются администрацией и студенческим советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематическим (не реже двух раз в месяц) генеральным уборкам помещений студенческих общежитий и закрепленной территории и другим видам работ с учетом заключенного договора найма жилого помещения с соблюдением правил охраны труда.

2.4. За нарушение правил внутреннего распорядка в студенческих общежитиях, требований настоящего Положения к проживающим по представлению администрации студенческого общежития, согласованным с профкомом студентов, могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий:

- замечание;
- письменный выговор с занесением в личное дело;
- выселение из общежития;
- отчисление из Университета.

При выборе меры дисциплинарного взыскания учитывается тяжесть дисциплинарного проступка, причины и обстоятельства при которых он совершен, предыдущее поведение проживающего, а также его психофизическое и эмоциональное состояние. Нахождение проживающего в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения при совершении дисциплинарного проступка рассматривается как отягчающее обстоятельство.

2.5. Категорически запрещается:

- нахождение в студенческих общежитиях в нетрезвом состоянии, оскорбляющем честь и достоинство проживающих, употребление, хранение,

Положение О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ СТУДЕНЧЕСКИЙ ГОРОДОК	Система менеджмента качества обучения СМКО МИРЭА 6.4/03.П.142-16	стр. 8 из 20
--	---	--------------

пронос или распространение алкогольной и спиртосодержащей продукции, пива;

- курение (табака, табачных изделий, кальянов и т.п.) в помещениях и на территории студенческих общежитий;

- хранение, употребление и распространение наркотических средств и психотропных веществ или средств, отнесенных к этой категории Минздравсоцразвития России, токсических веществ, нахождения в студенческих общежитиях в состоянии наркотического или иного токсического опьянения;

- хранение взрывчатых, химически опасных веществ, любого вида огнестрельного или холодного оружия;

- содержание в общежитии домашних животных;

- производить реконструкцию, перепланировку комнат, установку дополнительных дверей, замков, запорных устройств, вбивать гвозди, вкручивать шурупы и т.д. в стены, оклеивать стены и мебель печатной и полиграфической продукцией без разрешения администрации;

- производить самостоятельные работы по электропроводке, ремонт розеток;

- выбрасывать в окно какие-либо предметы;

- загромождать эвакуационные выходы (проходы, лестничные клетки), подступы к средствам пожаротушения;

- использование в жилой комнате электронагревательных приборов (плиток, калориферов, кипятильников и др.) не включенных в утвержденный перечень и без соответствующего разрешения администрации общежития;

- передача пропуска, обеспечивающего проход в студенческие общежития, другим лицам;

- систематическое содержание жилого помещения в антисанитарном состоянии;

- нарушение требований настоящего Положения, а также совершение противоправного поступка, повлекшего социально-опасные последствия для жизни и здоровья, проживающих в общежитии, их гостей и (или) его

Положение О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ СТУДЕНЧЕСКИЙ ГОРОДОК	Система менеджмента качества обучения СМК МИРЭА 6.4/03.П.142-16	стр. 9 из 20
--	--	--------------

работников, а также нанесение ущерба деловой репутации и имуществу Университета.

3. Обязанности администрации Университета

3.1. Общее руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией студгородка, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется проректором по административно-хозяйственной работе. В общежитии должны быть созданы необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, а также для организации внеучебной работы и проведения культурно-массовой работы.

3.2. Администрация Университета обязана:

3.2.1. обеспечить обучающихся местами в студенческих общежитиях в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, нормами проживания в общежитиях;

3.2.2. при вселении в студенческие общежития и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческих общежитиях;

3.2.3. содержать помещения студенческих общежитий в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;

3.2.4. заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;

3.2.5. укомплектовывать студенческие общежития мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из примерных норм оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем;

3.2.6. укомплектовывать штат студенческих общежитий (студгородка) в установленном порядке обслуживающим персоналом;

3.2.7. своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческих общежитий, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

Положение О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ СТУДЕНЧЕСКИЙ ГОРОДОК	Система менеджмента качества обучения СМКО МИРЭА 6.4/03.П.142-16	стр. 10 из 20
--	---	---------------

3.2.8. обеспечить предоставление проживающим в студенческих общежитиях необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;

3.2.9. временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческих общежитиях в изоляторы на основании рекомендации врачей;

3.2.10 содействовать студенческому совету общежитий в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий быта и отдыха проживающих;

3.2.11. осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческих общежитиях, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

3.2.12. обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческих общежитий в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

3.2.13. обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческих общежитий и закреплённой территории;

3.2.14. обеспечивать на территории студенческих общежитий охрану и соблюдение установленного пропускного режима;

3.2.15. обеспечить строгое соблюдение правил пожарной безопасности;

3.2.16. выполнять и контролировать договорные обязательства в рамках обеспечения деятельности студгородка;

3.2.17. постоянно осуществлять мероприятия по экономии энергоресурсов, при условии соблюдения требований санитарных норм и правил.

3.3. Администрация Университета может иметь иные права и обязанности, предусмотренные настоящим Положением, правилами проживания и

Положение О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ СТУДЕНЧЕСКИЙ ГОРОДОК	Система менеджмента качества обучения СМКО МИРЭА 6.4/03.П.142-16	стр. 11 из 20
--	---	---------------

внутреннего распорядка, договором найма и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и локальными актами Университета.

3.4. Для контроля за соблюдением Правил пожарной безопасности, проведения противопожарных профилактических мероприятий из числа сотрудников и проживающих в общежитии, прошедших специальное обучение, создается Добровольная пожарная дружина.

4. Обязанности администрации студенческих общежитий

4.1. Непосредственное руководство работой студенческих общежитий осуществляет Директор студенческих общежитий, который назначается на должность и освобождается от нее Приказом Университета за подписью ректора или уполномоченным им лицом по представлению проректора по административно-хозяйственной работе.

4.2. Директор студенческих общежитий обязан обеспечить:

4.2.1. непосредственное руководство работой заведующих студенческими общежитиями, паспортистов, комендантов, технического и обслуживающего (инженерно-технического) персонала студенческих общежитий;

4.2.2. вселение обучающихся в студенческие общежития на основании приказа о предоставлении места в жилом помещении студенческих общежитий, договора найма жилого помещения в студенческом общежитии, копии паспорта и справки о состоянии здоровья;

4.2.3. предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, своевременную организацию смены постельного белья согласно санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам;

4.2.4. учет и доведение до администрации Университета замечаний по содержанию студенческих общежитий и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;

4.2.5. информирование администрации Университета о положении дел в студенческих общежитиях;

4.2.6. создание условий для нормальной жизнедеятельности студенческих общежитий;

Положение О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ СТУДЕНЧЕСКИЙ ГОРОДОК	Система менеджмента качества обучения СМК МИРЭА 6.4/03.П.142-16	стр. 12 из 20
--	--	---------------

4.2.7. нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений студенческих общежитий;

4.2.8. чистоту и порядок в студенческих общежитиях и на его территории, проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений студенческих общежитий и закреплённой территории.

4.3. Директор студенческих общежитий:

4.3.1. разрабатывает должностные инструкции для всех категорий работников студенческих общежитий (инженерно-технического, педагогического, учебно-вспомогательного и иного персонала), находящихся в его подчинении;

4.3.2. вносит предложения проректору по административно-хозяйственной работе по улучшению условий проживания в студенческих общежитиях;

4.3.3. совместно с профсоюзной организацией студентов и студенческим советом общежития вносит на рассмотрение администрации Университета предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в студенческих общежитиях;

4.3.4. принимает решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую, из одного общежития в другое;

4.3.5. вносит предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу студенческих общежитий;

4.3.6. совместно с профсоюзной организацией студентов и студенческим советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом студенческих общежитий;

4.3.7. осуществляет контроль за соблюдением миграционного учета, контроль по соблюдению паспортного режима проживающих, своевременностью и правильностью регистрации всех проживающих и снятия с регистрационного учета иногородних проживающих в студенческих общежитиях Университета по месту проживания;

Положение О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ СТУДЕНЧЕСКИЙ ГОРОДОК	Система менеджмента качества обучения СМКО МИРЭА 6.4/03.П.142-16	стр. 13 из 20
--	---	---------------

4.3.8. обеспечивает контроль за своевременной оплатой проживающими в студенческих общежитиях.

4.3.9. несет ответственность за несоблюдение настоящего Положения и должностных обязанностей, установленных в должностной инструкции.

4.4. Администрация студенческих общежитий может иметь иные права и обязанности, предусмотренные настоящим Положением, правилами внутреннего распорядка, договором найма и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и локальными актами Университета.

5. Порядок заселения и выселения из студенческих общежитий

5.1. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с настоящим положением. В соответствии с санитарными нормами и правилами жилое помещение (жилая комната) предоставляется из расчета не менее 6 м жилой площади на одного проживающего (п.1 ст.105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Распределение мест в студенческих общежитиях между факультетами (отделениями) и институтами и порядок заселения в студенческие общежития (в том числе утверждение списка обучающихся на вселение в студенческие общежития) определяются администрацией Университета на основании приказа ректора.

5.2. Проживающие в студенческих общежитиях и администрация Университета заключают договор найма жилого помещения, разработанный на основе Типового договора найма жилого помещения в общежитии, утвержденного постановлением Правительства РФ от 26.01.2006 N 42, в котором указывается номер и адрес студенческого общежития.

5.3. Вселение обучающихся осуществляется на основании приказа о предоставлении места в жилом помещении общежития, направления на заселение в студенческое общежитие студгородка, договора найма жилого помещения в студенческом общежитии, подписанного с обеих сторон, паспорта, квитанции об оплате за первый месяц проживания и справки о состоянии здоровья.

Вселение студентов из числа обучающихся в студенческие общежития должно производиться с учетом их материального положения (в соответствии с решением коллегии Агентства и президиума ЦК профсоюза работников

Положение О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ СТУДЕНЧЕСКИЙ ГОРОДОК	Система менеджмента качества обучения СМКО МИРЭА 6.4/03.П.142-16	стр. 14 из 20
--	---	---------------

народного образования и науки Российской Федерации от 03.07.2007 N 12/11 "О работе подведомственных высших учебных заведений по улучшению условий проживания студентов в общежитиях").

5.4. При невозможности проживания в общежитии вследствие аварии или другой причины переселение проживающих из одного студенческого общежития в другое (при наличии двух и более общежитий) производится по совместному решению администрации Университета, а из одной комнаты в другую - по решению администрации общежитий.

5.5. Порядок пользования студенческими общежитиями обучающимися, находящимися в академических отпусках по медицинским основаниям и в других исключительных случаях, определяется администрацией общежития по согласованию с профсоюзной организацией студентов.

5.6. Регистрация проживающих в студенческих общежитиях осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией общежития.

5.7. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов размещаются в студенческих общежитиях по направлению на заселение, предоставленному приемной комиссией Университета, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.8. При отчислении из Университета (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают студенческие общежития в течение семи дней со дня издания Приказа об отчислении (окончании).

6. Порядок предоставления мест в студенческих общежитиях иногородним семейным студентам

6.1. С целью создания условий проживания семейных студентов, места в студенческих общежитиях, выделяемые иногородним обучающимся, создавшим семью (в первую очередь студенческим семьям), определяются совместным решением администрации Университета и профсоюзной организации студентов исходя из имеющегося жилого фонда и с соблюдением санитарных норм проживания. Вселение семейных студентов осуществляется на общих основаниях. В случае если один из супругов не является

Положение О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ СТУДЕНЧЕСКИЙ ГОРОДОК	Система менеджмента качества обучения СМКО МИРЭА 6.4/03.П.142-16	стр. 15 из 20
--	---	---------------

обучающимся Университета, договор найма жилого помещения с ним заключается в отдельности.

6.2. Проживающие в студенческих общежитиях семейные студенты руководствуются правилами внутреннего распорядка в студенческих общежитиях и настоящим Положением.

7. Оплата за проживание в студенческих общежитиях

7.1. Плата за пользование студенческими общежитиями в текущем учебном году взимается с обучающихся ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за все время их проживания и период каникул. За период летних каникул в случае не проживания в общежитиях обучающихся плата не взимается.

7.2. Студенты, в том числе иностранные, поступившие в Университет с оплатой расходов на образование, оплачивают услуги за пользование общежитиями в соответствии с законодательством Российской Федерации, межгосударственными договорами, а также по прямым договорам, заключенным высшими учебными заведениями с иностранными юридическими лицами (п.1 настоящего Положения).

7.3. Плата за пользование студенческими общежитиями семьями из числа обучающихся Университета (прежде всего семейных студентов) взимается по нормам, установленным для студентов, за число мест в занимаемой семьей комнате, которое определено паспортом студенческого общежития.

7.4. Администрация Университета вправе оказывать проживающим с их согласия дополнительные (платные) услуги, перечень, объем и качество предоставления которых установлены договором найма жилого помещения, заключаемым с проживающим.

7.5. Внесение платы за проживание в студенческих общежитиях должно производиться с использованием контрольно-кассовой техники и выдачей кассового чека (квитанции) после произведенной оплаты.

7.6. Размер оплаты за проживание в студенческих общежитиях, коммунальные и бытовые услуги для всех категорий обучающихся устанавливается ежегодным приказом ректора.

Положение О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ СТУДЕНЧЕСКИЙ ГОРОДОК	Система менеджмента качества обучения СМКО МИРЭА 6.4/03.П.142-16	стр. 16 из 20
--	---	---------------

7.7. Плата за проживание в студенческих общежитиях не взимается с обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, инвалидов I и II групп (и других категорий, указанных в части 5 статьи 36 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2012 г. № 273 – ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»).

7.8. Абитуриенты, заселенные в студенческие общежития на период сдачи вступительных экзаменов, а также студенты-заочники на период сдачи экзаменационных сессий и защиты дипломных проектов (сдачи государственных экзаменов) вносят плату за проживание на условиях, устанавливаемых Университетом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Общественные организации обучающихся и органы самоуправления проживающих в студенческих общежитиях

8.1. Для представления интересов обучающихся из числа студентов, проживающих в общежитиях, ими создается общественная организация обучающихся - студенческий совет общежития (далее - студсовет общежития), осуществляющий свою деятельность в соответствии с законодательством об общественных организациях (объединениях) и настоящим Положением, и Положением об участии студентов и аспирантов в управлении общежитием.

8.2. Студсовет общежития координирует деятельность старост этажей, комнат (блоков), организует работу по привлечению в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в студенческом общежитии (уборка жилых комнат, мелкий ремонт мебели) и на прилегающей территории, помогает администрации студенческих общежитий в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение с ними культурно-массовой работы.

8.3. Студсовет общежития совместно с администрацией студенческих общежитий разрабатывает и в пределах своих полномочий осуществляет мероприятия по приему за проживающими на сохранность жилых помещений, оборудования и мебели и закреплению за ними жилых комнат на весь период обучения.

8.4. Со студсоветом общежития должны согласовываться следующие вопросы:

- меры по поощрению проживающих;

Положение О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ СТУДЕНЧЕСКИЙ ГОРОДОК	Система менеджмента качества обучения СМК МИРЭА 6.4/03.П.142-16	стр. 17 из 20
--	--	---------------

- план мероприятий в студенческих общежитиях в свободное от учебы время.

8.5. Администрация Университета принимает меры к моральному и материальному поощрению членов студсовета общежития за успешную работу.

8.6. На каждом жилом этаже избирается староста. Староста следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнатах (блоках) имуществу, содержанию комнаты (блока) в чистоте и порядке.

8.7. Для координации работы во всех студенческих общежитиях Университета может быть организован объединенный совет студенческих общежитий, в состав которого включаются председатели студсоветов общежитий, представители профсоюзной организации студентов, других общественных студенческих организаций.

Положение О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ СТУДЕНЧЕСКИЙ ГОРОДОК	Система менеджмента качества обучения СМКО МИРЭА 6.4/03.П.142-16	стр. 18 из 20
--	---	---------------

